



## Beispiel einer vollsanierten 2-Raum-Wohnung, IW 73, in Zwönitz

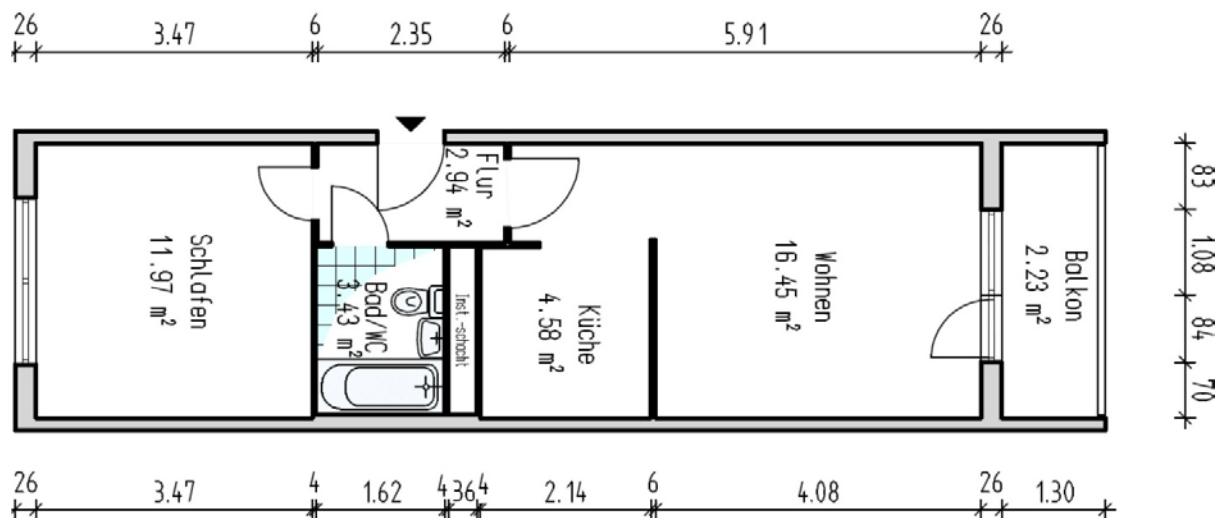
### Beschreibung:

- |               |  |
|---------------|--|
| - Räume:      | - 2 Zimmer,                                |
|               | - Küche,                                   |
|               | - Bad,                                     |
|               | - Balkon mit Kaltverglasung (voll öffnend) |
| - Wohnfläche: | - ca. 41,4 m <sup>2</sup>                  |
| - Baujahr:    | - 1979 - 1982                              |
| - Sonstiges:  | - Mieterkeller                             |
|               | - Trockenraumnutzung                       |
|               | - moderne 2-Rohrheizung                    |
|               | - Fernwärme                                |

### Kosten:

- |             |  |
|-------------|--|
| - Miete:    | - ca. 176,00 € + NK ... bitte nachfragen |
| - Kautions: | - 2 Mieten                               |

### Grundriss:



**Telefon und schneller Internetzugang über Kabel-TV-Antennenanlage** möglich (Einrichtung, Service und Abrechnung erfolgen über ortsansässigen Kabel-TV-Betreiber)

**H+** und **Datenübertragung** für Mobilfunk verfügbar.