



Städtische Wohnungsgesellschaft mbH Zwönitz · Franz-Schubert-Straße 11 · 08297 Zwönitz

## Beispiel einer vollsanierten 2-Raum-Wohnung, Q 6, in Zwönitz

Stand Januar 2023

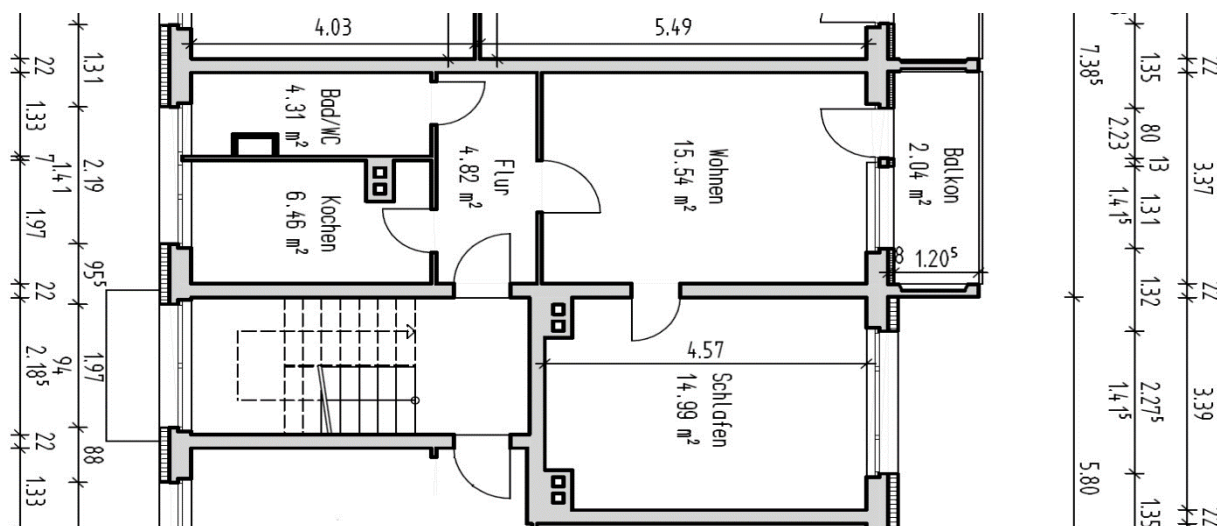
### Beschreibung:

- Räume:
  - 2 Zimmer,
  - Küche,
  - Bad und Flur
  - Balkon mit Kaltverglasung (voll öffnend)
- Wohnfläche:
  - ca. 48,3 m<sup>2</sup>
- Baujahr:
  - 1968 - 1971
- Sonstiges:
  - Mieterkeller, Bodenkammer
  - Trockenbodennutzung
  - moderne 2-Rohrheizung
  - Fernwärme
  - Energieausweis liegt vor

### Kosten:

- Miete:
  - ca. 271,00 € + NK ... bitte nachfragen
- Kautions:
  - 2 Mieten

### Grundriss:



**Telefon und schneller Internetzugang über Kabel-TV-Antennenanlage** möglich (Einrichtung, Service und Abrechnung erfolgen über ortsansässigen Kabel-TV-Betreiber, [L&N GmbH](#))  
**H+** und **Datenübertragung** für Mobilfunk verfügbar.