

Städtische Wohnungsgesellschaft mbH Zwönitz | Alte Schulstraße 5 | 08297 Zwönitz

Baugrundstück "Buchenweg 4" Zwönitz

Die etwa 12.000 Einwohner zählende alte Bergstadt Zwönitz im Erzgebirge ist ein wichtiger und sehr beliebter Magnet im Erzgebirgskreis. In einer ausgezeichneten Infrastruktur finden sich neben gut entwickelter Industrie auch zahlreiche kulturelle Einrichtungen, verschiedene Schulen - darunter ein Gymnasium -, Kindergärten und eine Vielzahl von Einkaufsmöglichkeiten. Auch ein Hallenbad mit Sauna fehlt nicht.

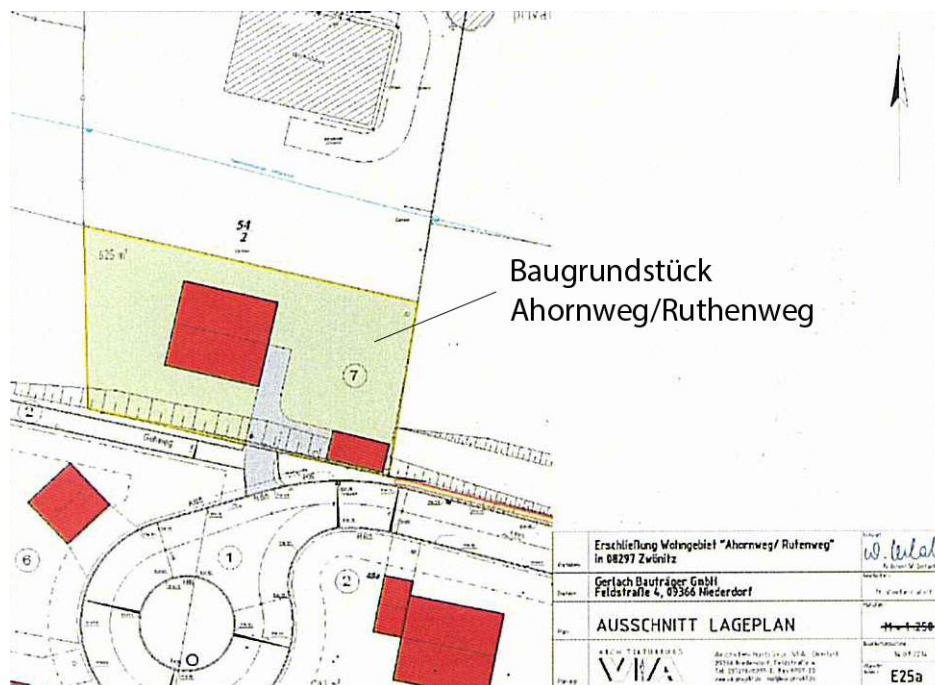
Das Grundstück befindet sich in ruhiger Lage, südöstlich vom Stadtzentrum. Über den Ahornweg ist das Zwönitzer Zentrum fußläufig in weniger als fünf Minuten zu erreichen.

Aufgrund der Hanglage des Grundstücks ist eine Bebauung mit einem Einfamilienhaus in erzgebirgstypischer massiver Bauweise **mit Unterkellerung oder einer Einliegerwohnung** vorgesehen.

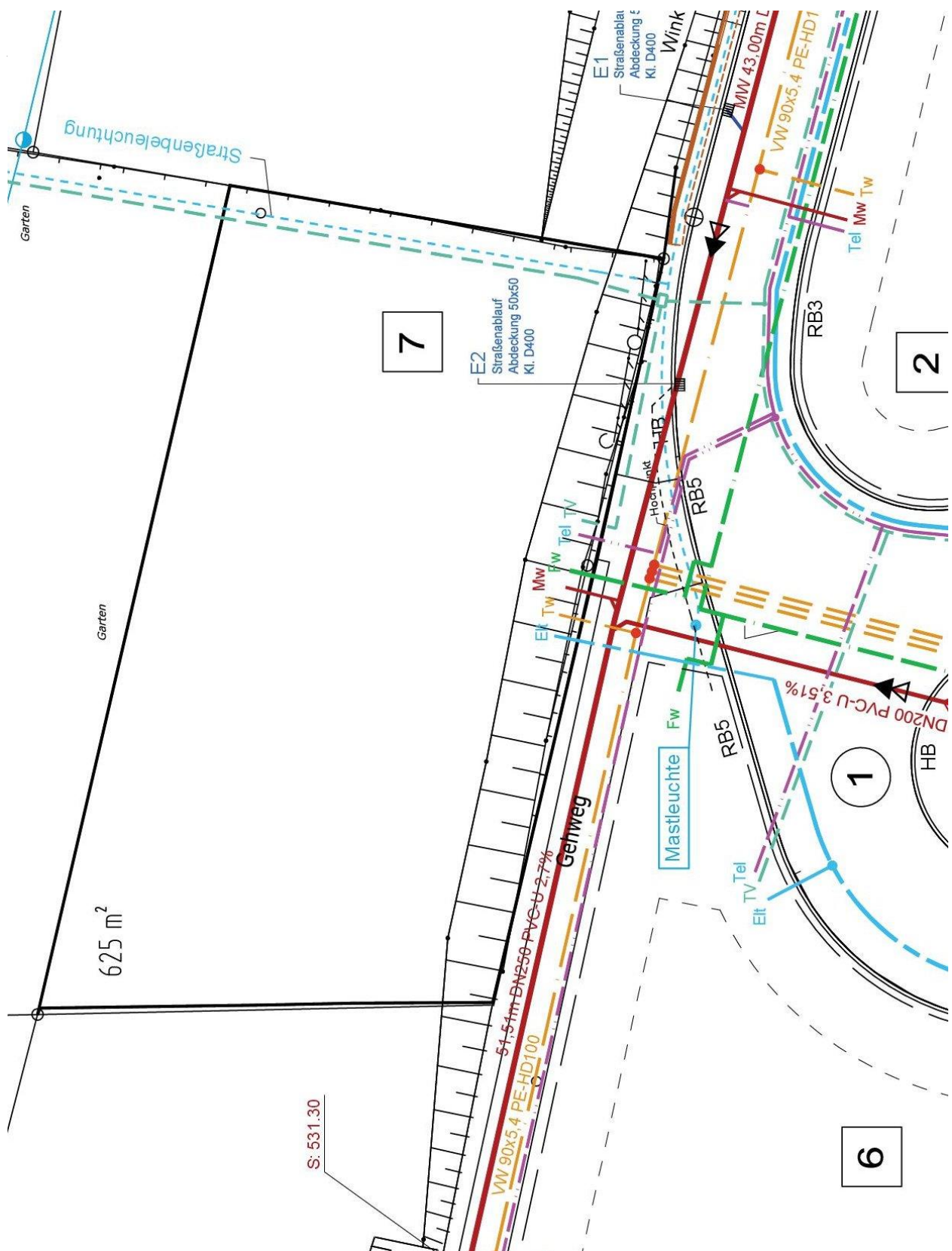
Das Grundstück wird voll erschlossen und vermessen verkauft, wobei die Finanzierung durch den Käufer erfolgt.

Größe: ca. 625 m²
Preis: 50.000,00 €

Lageplan (mit Vorschlag zur Bebauung):



Hinweis: Bei Kaufinteresse wird ein Vorvertrag geschlossen, entstehende Kosten werden bei Kauf angerechnet.



Der günstige Fernwärmepri­märe­ner­gie­fak­tor wirkt sich positiv auf Ihre Baukosten aus.
Fragen sie dazu Ihren Architekten. Für Rückfragen stehen wir gern zur Verfügung