

Städtische Wohnungsgesellschaft mbH Zwönitz Franz-Schubert-Str. 11| 08297 Zwönitz

2- Raum- Wohnung, ca. 55 m², 2. bzw. 3. OG **alte Schuhfabrik in Zwönitz, Franz-Schubert-Straße 9/11**

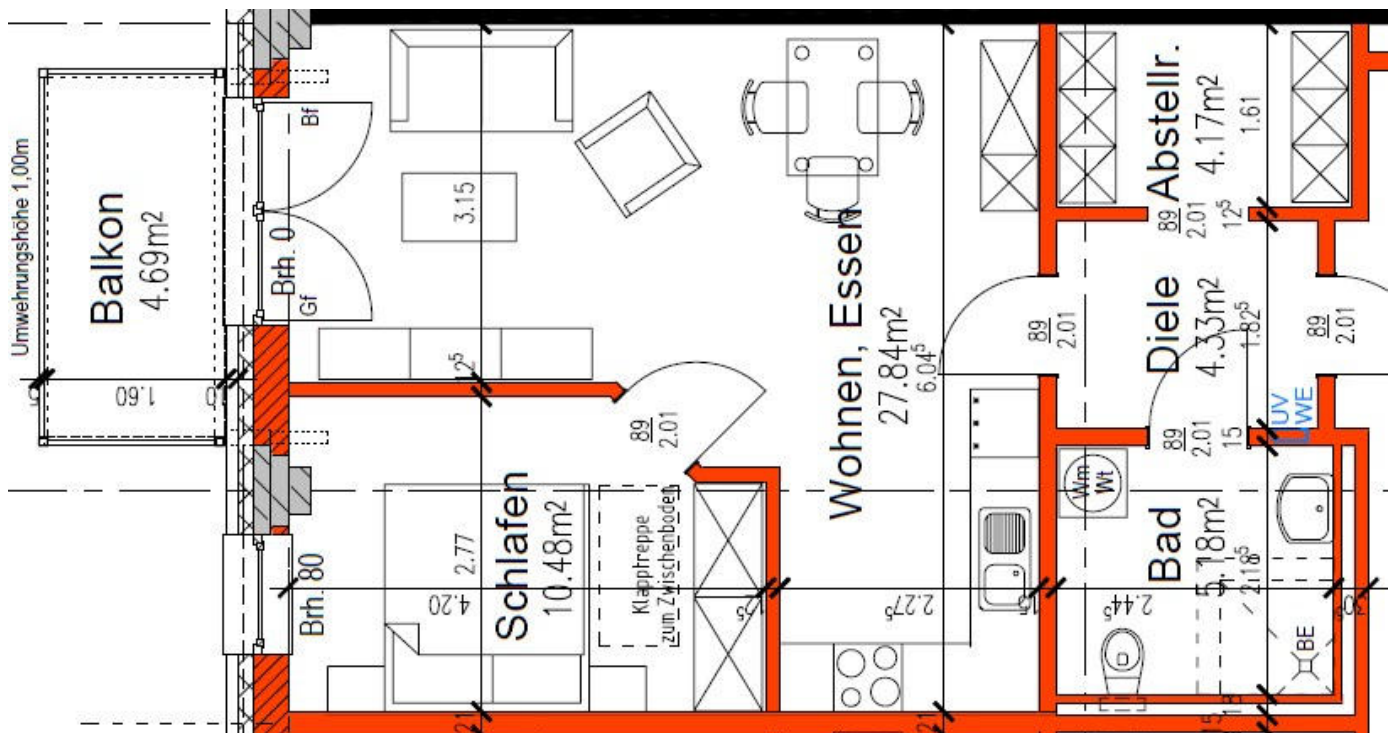
Beschreibung:

- | | |
|---------------|--|
| - Räume: | - im 2. bzw. 3. Obergeschoss, barrierefrei erreichbar |
| - Mietfläche: | - ca. 55,23 m ² |
| - Baujahr: | - 1928, Komplettumbau 2018-2020 |
| - Sonstiges: | - Erstbezug nach Sanierung |
| | - Fußbodenheizung, Lüftung mit Wärmerückgewinnung |
| | - Kabel-TV mit schnellem Internet, |
| Optionen: | - Klimatisierung, Bidet-WC-Sitz, Tiefgarage mit E-Lade |

Kosten (3.OG):

- | | | |
|-----------------|---|-------------------|
| - Staffelmiete: | - Beginn mit: 381,00 € | ab 2024: 434,00 € |
| | - ab 2027: 499,00 € | ab 2030: 574,00 € |
| - Nebenkosten | - 154 €/Monat + 80€ / 50 €/Monat Betreuung 1./2. Person | |
| - Kautions: | - einmalig 760 € | |

Grundriss:



Energieausweis liegt im Büro vor

Städtische Wohnungsgesellschaft mbH Zwönitz
Franz-Schubert-Str. 11, 08297 Zwönitz
Telefon: 03 77 54 - 29 27
Telefax: 03 77 54 - 3 29 27
Email: info@swg-z.de

Vorsitzender Aufsichtsrat:
Wolfgang Triebert

Geschäftsführer:
Jens Killian

Sitz Zwönitz
Registergericht:
Amtsgericht Chemnitz
HRB-Nr. 6602
Internet: www.swg-z.de

Bankverbindung:
Erzgebirgssparkasse
SWIFT-BIC: WELADED1STB
IBAN: DE82 8705 4000 3613 0095 86